

UCHWAŁA Nr II/8/2006
Rady Gminy w Polskiej Cerekwi
z dnia 06 grudnia 2006r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. - Dz. U. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203); art. 5 ust.1 , art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006r. Nr 121, poz.844), **Rada Gminy w Polskiej Cerekwi uchwala , co następuje:**

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Polska Cerekiew

1 . od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,56 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,60 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,74 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,75 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,25 zł.** od 1 m² powierzchni użytkowej

2. od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3, i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,61 zł.** od 1 m² powierzchni
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wykorzystywanych do odprowadzania i oczyszczania ścieków w gminie – **0,59 zł.** od 1 m² powierzchni
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,65 zł.** od 1 ha powierzchni
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,15 zł.** od 1 m² powierzchni

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

1. stanowiące mieszkaniowy zasób gminy
2. służące do odbioru, odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych
3. zajęte na potrzeby składowania odpadów komunalnych
4. związane z procesem poboru i uzdatniania wody, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody

§ 3.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 2 nie stanowi pomocy publicznej w rozumieniu art.87 ust.1 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską (Dz. Udz. WE Nr 325 z dnia 24 grudnia 2002r.) zgodnie z opinią Urzędu Ochrony Konkurencji Konsumentów z dnia 31 stycznia 2005r. Nr DDO-500-387/2/2004/AH

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Polskiej Cerekwi

§ 5.

Traci moc uchwała Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 listopada 2005 r. Nr XXIV/197/2005 w sprawie stawek podatku od nieruchomości .

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007r.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Kołeczko