

MIENIE KOMUNALNE

***Gmina Polska Cerekiew
2015***

Stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

Informacja o stanie mienia komunalnego zgodnie z art.267 Ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (tj.Dz.U. z 2013r. poz. 885 ze zmianami)

- I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności (art. 267 ust.1 pkt 3a).
- II. Dane dotyczące :
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, (art. 267 ust.1 pkt 3lit.b tiret pierwsze).
 - b) posiadaniu (art. 267 ust. 1 pkt 3lit.b tiret drugie).
- III. Dane o zamianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit.a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji (art. 267 ust. 1 pkt 3lit.c).
- IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania (art. 267 ust. 1 pkt 3lit.d).
- V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego (art. 267 ust. 1 pkt 3lit.e).

MIENIE KOMUNALNE

Gmina Polska Cerekiew

stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

I.2. – BUDYNKI – Zestawienie budynków gminnych.

l.p.	sołectwo ulica (adres)	ilość kondg- nacji	przeznaczenie lub wykorzystanie	położony na		Wartość	Księga wieczysta
				k.m.	działce nr		
	<u>CIEŻKOWICE</u>						
1.	ul. Polna 14	2	budynek mieszkalny	9	1290		34562/5
2.	ul. Szkolna 5	2	budynek mieszkalny + dwa budynki gospodarcze	9	1351		36110/6
3.	ul. Szkolna 20/14	2	lokal mieszkalny – świetlica wiejska	9	1335/1		60604/3
4.	ul. Fabryczna	2	budynek po byłym posterunku przejazdowym PKP	9	1245		69020/8
	<u>DZIELAWY</u>						
5.	ul. Kolejowa 30	2	budynek użyteczności publicznej (dawny dworzec)		150/4		64207/8
6.	ul. Kolejowa	1	magazyn		150/4		64207/8
	<u>GRZEDZIN</u>						
7.	ul. Kościelna 32	2	budynek mieszkalny + świetlica	4	352		35808/9
8.	ul. Polna 35	1	OSP	1	4		35291/1
	<u>JABOROWICE</u>						
9.	Jaborowice nr 80	1	budynek mieszkalny 2 lokalowy +świetlica	1	197		9945/0
	<u>LIGOTA MAŁA</u>						
10.	Ligota Mała nr 13 i nr 13a	1	dwa budynki mieszkalne i budynek gospodarczy	2	225/2		35324/2
11.	Ligota Mała nr 2	1	budynek mieszkalny 2 lokalowy + świetlica i budynek gospodarczy	2	168		35967/1
	<u>ŁANIEC</u>						
12.	ul. Raciborska 25	1	Świetlica	3	151/1		42288/9
	<u>MIERZECIN</u>						
13.	Mierzecin nr 5	1	Świetlica	1	720/1		45228/2
	<u>KOZA</u>						
14.	Koza nr 7	1	Świetlica	1	177/1		26419/9

	<u>POLSKA</u> <u>CEREKIEW</u>					
15.	ul. Kozielska 3	3	Centrum kultury	2	474/2	42991/0
16.	ul. Rynek 6	2	budynek usługowo-mieszkalny i bud. gospodarczy	3	586	35542/6
17.	ul. Rynek 8	2	budynek mieszkalny	3	585	35542/6
18.	ul. Rynek 10 a	2	budynek usługowo-handlowy (udział 1075/10000)	3	583, 584	11205/8
19.	ul. Rynek 2	3	budynek usługowy	3	588/1, 588/2	53694/8
20.	ul. Rynek 2	1	Garaż	3	1459/10	30257/6
21.	ul. Rynek 1-11	2	Budynek usługowo-mieszkalny	7	1452/14	54672/5
22.	ul. Rynek 1		Budynek biurowo-warsztatowy (były bud. ZBR)	1	1452/14	54672/5
23.	ul. Rynek 1		Magazyn paliw	1	1452/14	54672/5
24.	ul. Rynek 1		Komórki i chlewiki i wiata	1	1452/14	54672/5
25.	ul. Rynek 16	3	budynek mieszkalny i bud. gospodarczy	3	479	35289/4
26.	ul. Konarskiego 2	4	Szkoła	2	424/18	42984/8
27.	ul. Ligonía 2	3	budynek usługowo-mieszkalny – udział 5936/10000	3	489/1	51440/9
28.	ul. Ligonía 4	2	Ośrodek Zdrowia	3	490/3	49497/6
29.	ul. Pocztowa 7	2	budynek usługowo-mieszkalny	3	493/7	19192/9
30.	ul. Raciborska 4	3	Budynek Urzędu Gminy	4	709	35539/2
31.	ul. Zamkowa 27	1	Szatnia sportowa	7	1463	35536/1
30.	ul. Zamkowa	1	Stacja uzdatniania wody	7	1459/11	35978/1
31.	ul. Karola Miarki 2	3	Zamek	7	1452/14	54672/5
32.	ul. Karola Miarki 21	1	Budynek OSP wraz z garażem	4	651/2	35537/8
33.	ul. Karola Miarki 42	5	Suszarnia chmielu	5	927/12	35932/7
34.	ul. Karola Miarki 42	1	budynek socjalno-techniczny oczyszczalni ścieków	5	927/11	35932/7
35.	ul. Kozielska 14	2	budynek użyteczności publicznej	4	607/2	30328/5
36.	ul. Kozielska 14	1	garaż	4	607/2	30328/5

37.	ul. Dworcowa 30	2	Budynek użyteczności publicznej (dawny dworzec)		768/5		63890/5
38.	ul. Dworcowa 30	1	Magazyn		768/5		63890/5
39.	ul. Dworcowa 30	1	Budynek gospodarczy		768/7		63890/5
	<u>WITOSŁAWICE</u>						
40.	ul. Kozielska 40	1	świetlica	1	171/7		35267/4
	Składowisko	1	Budynek socjalny i szopa na wysypisku	2	394		34730/4
	<u>WRONIN</u>						
41.	ul. Kościelna 1	2	szkoła	2	999/1		42992/7
42.	ul., Traugutta 7	1	Budynek OSP	2	486/2		35338/3
43.	ul. Głębczycka 9	2	Budynek mieszkalny – (udział 1/5)	2	495/6		13999/4
	<u>ZAKRZÓW</u>						
44.	ul. Parkowa 23	3	Pałac i cztery bud. gospodarcze	2	364/2		42498/4
45.	ul. Parkowa	1	Budynek inwentarski	2	366/4		35977/4
46.	ul. Parkowa	1	Stacja uzdatniania wody	2	366/1		58439/8
47.	ul. Chopina	1	Ujeżdżalnia + dwa bud. gospodarcze	2	415/1		55014/2
48.	ul. Chopina 54	1	Caritas	2	413/1		36017/4
49.	ul. Kościelna 2	2	Budynek usługowo-mieszkalny	2	688		34732/8
50.	ul. Kościelna 4	2	Budynek usługowo-mieszkalny i bod. gospodarczy	2	688		34732/8
51.	ul. Chopina 111	3	Budynek oświatowo-mieszkalny i bud. Gospodarczy	2	550		34732/8
52.	ul. Chopina 158	1	Budynek mieszkalny (udział 1/3)	2	480		7344/3
53.	ul. Chopina 35	1	Budynek szatniowy „ORLIK”	2	712/9		65351/9
54.	ul. Parkowa 20	3	Budynek administracyjno-socjalny obsługi zawodów	2	366/14		60276/4
55.	ul. Parkowa 20	1	Budynek stajenny	2	366/14		60276/4
56.	ul. Parkowa 20	2	Budynek socjalny dla zawodników i pracowników	2	366/14		60276/4
57.	ul. Parkowa 20	1	Rozprężalnia treningowa	2	366/14		60276/4
58.	ul. Parkowa 20	1	Sala treningowo-szkoleniowa dla zawodników	2	366/14		60276/4

59.	ul. Parkowa 20	2	Budynek hotelowo- rekreacyjny	2	366/14		60276/4
60.	ul. Parkowa 20	1	Wiata widowiskowo- treningowa	2	366/14		60276/4
61.	ul. Parkowa 20	1	Kontenerowa stacja trafo	2	366/11 366/13		60276/4
62.	ul. Parkowa 20	1	Budynek socjalny - portiernia	2	366/14		60276/4
63.	ul. Parkowa 20	1	Obora letnia – wiata		366/14		60276/4
64.	ul. Parkowa 20	1	Budynek sztuk padłych		366/14		60276/4
65.	ul. Parkowa 20	1	Kotłownia		366/14		60276/4
66.	ul. Parkowa 20		silos		366/14		60276/4

MIENIE KOMUNALNE

Gmina Polska Cerekiew

stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

I.3. – BUDOWLE KOMUNIKACYJNE

I.p.	obręb	Ulica	Rodzaj nawierzchni
1.	Ciężkowice	Polna	Asfalt
		Szkolna	Asfalt
2.	Dzielawy	cz. Kolejowej – do Freitagaga	Asfalt
		tzw. Liszówka	Bruk
3.	Grzędzin	Polna	Asfalt
		Kościelna	Asfalt
		Ogrodowa	Kostka brukowa
		Łączna	Asfalt
4.	Jaborowice	droga do świetlicy	Bruk
		droga do Jakubczyka	Gruntowa
5.	Ligota Mała	droga wokół stawu	Żużel
		droga do Okwita	Bruk/gruntowa
		droga do Drechslera	Żużel
6.	Łaniec	Polna	Asfalt
7.	Mierzęcin	droga przez wieś	Asfalt
		droga do Janika	Kostka
8.	Polska Cerekiew	Kościuszki	Asfalt
		Pawła	Bruk
		Konarskiego	bet. kostka brukowa
		Powstańców	Bruk
		Pocztowa	Bruk
		Szkolna	Bruk
		Zamkowa	Asfalt
		Kozielska	Asfalt
		Rynek cz.	Bruk
		Raciborska	Asfalt
		Przystanek autobusowy	Asfalt
		Michalika	bet. kostka brukowa
		Młyńska	Asfalt
		Nowa Kolonia	bet. kostka brukowa
		1-go Maja	Asfalt
		Stara Droga	bet. kostka brukowa
		Dworcowa cz. (od młyna)	Asfalt
20 Października	Asfalt		
Cieplodolska cz. droga od Karola Miarki	Asfalt/płyty betonowe		

		do Ciepłodolskiej	
		parking i plac publiczny koło Urzędu Gminy	Bruk/granit
		droga do boiska	Płyty betonowe
		droga do Zamku	Asfalt
9.	Połowa	droga przez wieś	Asfalt
10.	Witosławice	Leśna	Asfalt
		Piaskowa	Asfalt
		droga obok Orlika	Utwardzona /płyty/
11.	Wronin	Kościelna	Asfalt/żużel
		Łączna	Asfalt
		Szkolna	Asfalt
		Polna	Kostka
		droga do Kościoła	Asfalt
12.	Zakrzów	Polna	Asfalt
		Parkowa	Asfalt
		Wodna	Kostka/żużel
		Cicha	Asfalt
		Górska	Asfalt
		Zielona	Utwardzona
		droga od Parkowej do szosy / koło Parku/	Asfalt
		droga od Kurzeli do szosy	Bruk/utwardzona
		Parking przy GOSiR w Zakrzowie	bet. kostka brukowa

MIENIE KOMUNALNE

Gmina Polska Cerekiew

stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

II.a – GRUNTY – Zestawienie nieruchomości przekazanych w użytkowanie wieczyste.

użytkownik	obręb	k.m.	działka numer	powierz. [ha]	data przekaz.	okres użyt.	opłata roczna
Glabas Ryszard Jolanta Rachwalik	Wronin	1	480/5 480/3	0,0370 0,0678	12.01. 2000r.		231,00
Burek Józef Burek Adrian	Polska Cerekiew	5	945/5	0,7449	30.10.96		1 656,00
Burek Józef	„	5	945/6	0,1550	7.03.02		345,00
Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Rolnictwa „Chempest”	Polska Cerekiew	5	945/7	0,2899	30.10.96		645,00
Burek Adrian	Jaborowice	1	1/1	0,4520	7.05.01		1 005,00
Romanowski Jan Grażyna	Polska Cerekiew	5	945/4	0,0270	12.12.01		20,10
Konopka Andrzej Róża	„	5	„	0,0273	12.12.01		20,34
Konwisorz Bernard Elżbieta	„	5	„	0,0277	12.12.01		20,59
Galek Stanisław	„	5	„	0,0282	12.12.01		20,97
Pawlik Stefania	Wronin	1	336/4	0,4377	29.11.00		973,02
Razem			8	2,2945			4 937,02

II.b – POSIADANIE

Gmina posiada akcje w ilości 1200 szt. po 50,00 zł każda w spółce z wyłącznym udziałem gminy

MIENIE KOMUNALNE

Gmina Polska Cerekiew

stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

III.1. – Zmiany w stanie mienia komunalnego [31-12-2014 do 31-12-2015]

ZMIANY

l.p.	podstawa	obręb	k.m.	działka numer	powierzchnia m ²	wartość (wg księgi)	uwagi

SPRZEDAŻ

l.p.	podstawa	obręb	k.m.	działka numer	powierzchnia m ²	wartość (wg księgi)	uwagi

NABYCIE

l.p.	podstawa	obręb	k.m.	działka numer	powierzchnia m ²	wartość (wg księgi)	uwagi
1.	Uchwała Rady Gminy	Dzielawy	1	21	690	2070,00	
					690	2070,00	

ZAMIANA

lp.	podstawa	obręb	k.m.	działka numer	powierzchnia m ²	wartość (wg księgi)	uwagi

PRZEKAZYWANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

lp.	podstawa	obręb	k.m.	działka numer	powierzchnia m ²	wartość (wg księgi)	uwagi

Stan na 31.12.2014r.	209,5170	
zmiany	-	
sprzedaż	-	
zamiana	-	
nabycie	0,0690	
przekazanie w uż. wiecz.	-	
korekta	- 0,0001	
Stan aktualny	209,5859	

MIENIE KOMUNALNE
Gmina Polska Cerekiew

stan aktualny na dzień 31.12.2015r.

IV.1. – Dochody uzyskane / planowane z mienia komunalnego:

		Ilość		dochody	
		szt.	ha	zł	gr
1.	SPRZEDAŻ ilość sprzedanych działek: w tym zabudowanych:	-	-	-	-
2.	UŻYTKOWANIE WIECZYSTE ilość działek oddanych w użytkowanie wieczyste:	8	2,2945	4 937	02
3.	DZIERŻAWA ilość zawartych umów dzierżaw: ilość działek będących w dzierżawie (ogółem):	20 10	14,0749	1 625	16
4.	ZAMIANY ilość działek zamienionych:	-	-	-	-
Razem:		-	-	6 562	36

VI. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

INFORMACJA

nt. gospodarowania mieniem komunalnym Gminy Polska Cerekiew do 31.12.2015r.

Realizując założenia i zadania wynikające z uchwalonego budżetu gminy na 2015r. wykonano następujące zadania w zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Nabycie:

nabyto nieodpłatnie od Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego drogę stanowiącą działkę nr 21 obręb Dzielawy o pow. 0,0690 ha (ujawniono prawo własności), która Uchwałą Nr XXIV/191/2012 Rady Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 28.08.2012r. została pozbawiona kategorii drogi powiatowej a Uchwałą Nr XVII/95/2012 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 20.09.2012r. została zaliczona do kategorii drogi gminnej.

Ogółem nabyto 1 nieruchomość o powierzchni 0,0690 ha.

Planowane zadania na 2016r. w zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

Zgodnie z planem wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Polska Cerekiew na lata 2015-2017.

Polska Cerekiew, 21.03.2016r.

Sporządziła:

Irena Pytlik