

## **ZARZĄDZENIE nr 0050.19.2019**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 21 lutego 2019 r.**

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.), art. 35 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.), uchwały nr V/28/2019 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 3 stycznia 2019r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, oraz uchwały nr XIX/163/2005 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, zarządza się co następuje:

#### § 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – nieruchomości gruntowe niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową położone w miejscowości Zakrzów, będące własnością Gminy Polska Cerekiew, określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej [www.bip.polskacerekiew.pl](http://www.bip.polskacerekiew.pl) w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi na okres 21 dni.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mg inż. Piotr Kanzy

**WYKAZ****nieruchomości stanowiących własność Gminy Polska Cerekiew przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w złotych brutto	Forma zbycia
1.	obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 413/10, karta mapy 2 o pow. 0,1389 ha –użytek – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe KW nr OP1K/00036017/4	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią wysoką i niską z dostępem do drogi – ul. Topolowa i ul. Parkowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie 1 MNp o przeznaczeniu: podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , uzupełniającym – usługi drobne.	63 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 413/11, karta mapy 2 o pow. 0,1264 ha –użytek – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe KW nr OP1K/00036017/4	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią wysoką i niską z dostępem do drogi – ul. Topolowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie 1 MNp o przeznaczeniu: podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , uzupełniającym – usługi drobne.	58 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 413/12, karta mapy 2 o pow. 0,1264 ha –użytek – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe KW nr OP1K/00036017/4	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską z dostępem do drogi – ul. Topolowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie 1 MNp o przeznaczeniu: podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , uzupełniającym – usługi drobne.	58 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 413/13, karta mapy 2 o pow. 0,1263 ha –użytek – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską z dostępem do	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie 1 MNp o przeznaczeniu:	58 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

		KW nr OP1K/000 36017/4	drogi – ul. Topolowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej , energetycznej i kanalizacji sanitarnej.	podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , uzupełniającym – usługi drobne.		
5.	obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 413/14, karta mapy 2 o pow. 0,1259 ha –użytek – Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe KW nr OP1K/000 36017/4	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską z dostępem do drogi – ul. Topolowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie 1 MNp o przeznaczeniu: podstawowym – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , uzupełniającym – usługi drobne.	54 100,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23%.

**Niniejszy wykaz podaj się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej [www.polskacerekiew.pl](http://www.polskacerekiew.pl); [www.bip.polskacerekiew.pl](http://www.bip.polskacerekiew.pl), w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018., poz. 2204 ze zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt Gminy

mg inż. Piotr Kanzy