

URZĄD GMINY POLSKA CEREKIEW

47 – 260 Polska Cerekiew ul. Raciborska 4

tel. 77/ 4801460

e-mail ug@polskacerekiew.pl

www.polskacerekiew.pl.

PODATEK ROLNY- ZŁOŻENIE: INFORMACJI / DEKLARACJI

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY :

1. Urząd Gminy w Polskiej Cerekwi :
2. Parter,
3. Pokój nr 4
4. Telefon 77 4801474
5. E-mail: k.niwka@polskacerekiew.pl

WYMAGANE DOKUMENTY:

Podatnicy podatku rolnego są obowiązani składać organowi podatkowemu, właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, informacje /deklaracje sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru .

- **informacje o gruntach** (osoby fizyczne) w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego,
IR-1 Informacja o gruntach wraz z załącznikami:
ZIR-1 Załącznik do informacji o gruntach - dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
ZIR-2 Załącznik do informacji o gruntach- dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.
ZIR-3 Załącznik do informacji o gruntach - dane pozostałych podatników,
- **deklaracje na podatek rolny** (osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej) w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku.
DR-1 Deklaracje na podatek rolny wraz z załącznikami
ZDR-1 Załącznik do deklaracji na podatek rolny - dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu
ZDR-2 Załącznik do deklaracji na podatek rolny - dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania

Obowiązek składania informacji o gruntach oraz deklaracji na podatek rolny dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na mocy przepisów ustawy o podatku rolnym (w tym uchwały Rady Gminy).

TERMINY I SPOSOBY PŁATNOŚCI PODATKU ROLNEGO:

Wszyscy podatnicy płacą podatek rolny w 4 ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego - do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Podatek można wpłacać:

- na indywidualne wirtualne konto bankowe
- na konto w PBS Kędzierzyn – Koźle Oddział Polska Cerekiew O. Polska Cerekiew Nr 03 8882 1016 2002 0000 2408 0001
- w kasie Urzędu Gminy pokój nr 12
- u sołtysa danej wsi (podatek rolny, leśny, od nieruchomości, – osoby fizyczne)

UWAGI:

Przedmiot opodatkowania:

Przedmiotem opodatkowania podatkiem rolnym są grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podatnicy:

- właściciel gruntów,
- posiadacz samoistny gruntów,
- użytkownik wieczysty gruntów,
- posiadacz gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- dzierżawca gruntów gospodarstwa rolnego, które zostały w całości lub części wydzierżawione na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych.

Powstanie i wygaśnięcie obowiązku podatkowego:

Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Obowiązek podatkowy w podatku rolnym wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Zaległości podatkowe:

Od zaległości podatkowych naliczane są odsetki za zwłokę. Odsetki za zwłokę nalicza podatnik od dnia następującego po dniu upływu terminu płatności podatku do dnia zapłaty zaległego podatku.

W razie nieuregulowania zaległości podatkowej wraz z odsetkami organ podatkowy wystawia upomnienie – koszt upomnienia wynosi **11,60 zł**.

Stawki podatku:

[Stawki i zwolnienia](#)

Przeliczniki powierzchni użytków rolnych

Ustala się 4 okręgi podatkowe, do których zalicza się gminy, miasta oraz dzielnice w miastach w zależności do warunków ekonomicznych i produkcyjno-klimatycznych.

Gmina Polska Cerekiew zaliczana jest do I okręgu podatkowego.

Ustala się następujące przeliczniki powierzchni użytków rolnych:

Rodzaje użytków rolnych:	Grunty orne				Łąki i pastwiska			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Okręgi podatkowe								
Klasy użytków rolnych	Przeliczniki							
I	1,95	1,80	1,65	1,45	1,75	1,60	1,45	1,35
II	1,80	1,65	1,50	1,35	1,45	1,35	1,25	1,10
IIIa	1,65	1,50	1,40	1,25				
III					1,25	1,15	1,05	0,95
IIIb	1,35	1,25	1,15	1,00				
IVa	1,10	1,00	0,90	0,80				
IV					0,75	0,70	0,60	0,55
IVb	0,80	0,75	0,65	0,60				
V	0,35	0,30	0,25	0,20	0,20	0,20	0,15	0,15
VI	0,20	0,15	0,10	0,05	0,15	0,15	0,10	0,05

Od 2016 roku obowiązują nowe zasady przeliczania użytków rolnych:

- Grunty, dla których nie można ustalić przelicznika – 1 ha fiz. = 1 ha przel.
- Rowy – 1 ha fiz. = 0,2 ha przel.
- Grunty rolne zabudowane – 1 ha fiz. = 1 ha przeliczeniowy
- Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – 1 ha fiz. = 0,2 ha przel.
- Grunty pod stawami niezarybionymi - 1 ha fiz = 0,2 ha przel.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Od decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Wójta Gminy Polska Cerekiew w terminie 14 dni od daty otrzymania.

PODSTAWA PRAWNA:

1. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.
2. Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym.