

ZARZĄDZENIE nr 0050.115.2021

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 9 listopada 2021r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2021r., poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) oraz uchwały nr XIX/163/2005 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm., zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – nieruchomości będące własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

**Wykaz nieruchomości
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Łaniec Gmina Polska Cerekiew	działka nr 69 o pow. 0,07000 ha - RIIIb - grunty orne, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00035316/3	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie zabudowy mieszanej, zagrodowo-mieszkaniowej przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RIIIb – 250zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony - 10 lat
1.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Część działki nr 712/9 o pow. 10 m ² - Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00065351/9	Nieruchomość zabudowana stanowiąca tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w obszarze głównego ciągu ekologicznego gminy - doliny potoku Cisek i Wrońskiej Wody, objęty szczególną ochroną ekologiczną, przeznaczona do wydzierżawienia pod umieszczenie automatu do sprzedaży usług pocztowych	Stawka czynszu 450,00 zł netto/m-c, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	miesięcznie z góry	Umowa na czas nieoznaczony

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 9.11.2021r. do dnia 30.11.2021r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.