

ZARZĄDZENIE nr 0050.116.2021

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 9 listopada 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Polska Cerekiew przeznaczanego do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2020r. poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do najmu w trybie bezprzetargowym – lokal użytkowy będący własnością Gminy Polska Cerekiew określony szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

**Wykaz lokalu użytkowego
stanowiącego mienie Gminy Polska Cerekiew
przeznaczonego do najmu w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Lokal użytkowy o pow. 71,75 m ² stanowiący część nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym stanowiącej działkę nr 489/1 obręb Polska Cerekiew o pow. 0,0636 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00051440/9	Lokal znajduje się w budynku mieszkalno-użytkowy przy ul. Ligonia 2 w Polskiej Cerekwi	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu wsi Polska Cerekiew-Ciężkowice nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: UP - teren usług o charakterze publicznym, z przeznaczeniem podstawowym pod usługi oświaty i wychowania, ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej i jednostek gospodarczych, zarządy organizacji społecznych i jednostek gospodarczych z towarzyszącą zielenią urządzoną i małą architekturą. Lokal przeznaczony do najmu na prowadzenie działalności związanej z obsługą pogotowia ratunkowego	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Polska Cerekiew Stawka czynszu za 1m ² lokalu – 5,32 zł netto/m-c, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	Zgodnie z terminem określonym w umowie	umowa na czas oznaczony – 3 lata

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 9.11.2021r. do dnia 30.11.2021r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.