

ZARZĄDZENIE Nr 0050/ 139 /2021

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 30 grudnia 2021r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe

Na podstawie art. 30. ust.2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2021. poz.1372) zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustaląm stawki czynszu najmu lub dzierżawy za 1m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Polska Cerekiew jak w załączniku do niniejszego zarządzenia

§ 2.

W przypadku wynajmowania lub oddania w dzierżawę lokali użytkowych w drodze przetargu stawki czynszu najmu określone w załączniku stanowią stawki wywoławcze.

§ 3.

Stawki czynszu najmu lokali wynajmowanych w wyniku wyłonienia najemcy lub dzierżawcy w drodze przetargu podwyższa się o 10%

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022r.

§ 5.

Traci moc zarządzenie nr 0050/60/2014 Wójta Gminy Polska Cerekiew z dnia 12 sierpnia 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe.

Wójt Gminy
Piotr Kanzy

Ustalam stawki netto czynszu za 1m² powierzchni użytkowej dla niżej wymienionych kategorii lokali w wysokości:

Lp.	Kategoria lokalu	Stawka netto w złotych
1.	Zakłady	
a.	produkcyjne	7,00
b.	usługowe	5,00
c.	przetwórstwa rolno - spożywczego	3,00
2.	Lokale handlowe	
a.	gastronomiczne ze sprzedażą alkoholu pow 18%	7,00
b.	artykuły spożywcze ze sprzedażą alkoholu pow 18%	5,60
c.	pozostałe	2,50
3.	Lokale organizacji pozarządowych	
	prowadzące działalność gospodarczą	3,20
	nie prowadzące działalności gospodarczej	2,40
4.	Magazyny, garaże, budynki gospodarcze	3,20
5.	Wynajmowane wyłącznie na cele oświaty, nauki, kultury i pomocy społecznej	3,20
6.	Apteki	7,00
7.	Zajęte na świadczenie usług medycznych	6,50
8.	Inne	3,50