

## **ZARZĄDZENIE nr 0050 / 70 / 2022**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 31 maja 2022r.**

### **w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Polska Cerekiew przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), zarządza się co następuje:

#### § 1.

Przeznaczam do najmu w trybie bezprzetargowym – pomieszczenia użytkowe będące własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

**Wykaz lokalu użytkowego  
stanowiącego mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonego do najmu w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Budynek obory ( stajnia nr 3) o pow. użytkowej 270,00 m <sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 413/8 obręb Zakrzów o pow. 0,7462 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OPIK/00041518/4	Parter budynku obory ( stajnia nr 3) zlokalizowany na działce nr 413/8 w Zakrzowie przy ul. Chopina	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu wsi Polska Cerekiew-Ciężkowice nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: <b>MU</b> przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa zamieszkania zbiorowego, gastronomia, handel detaliczny, ochrona ludzi i mienia, opieka zdrowotna, pomoc społeczna, rekreacja, rozrywka, usługi bytowe, usługi kształcenia, usługi kultury, usługi upowszechniania kultury, usługi turystyki, usługi sportu, hodowla zwierząt; uzupełniające - mieszkania towarzyszące, biura, usługi drobne. <b>KP</b> przeznaczenie podstawowe – plac wewnętrzny; uzupełniające – trasa rekreacyjna, urządzenia parkowania, drogi wewnętrzne. Działka leżą w strefie B ochrony konserwatorskiej. Pomieszczenia przeznaczone do najmu na magazyny, garaże, budynki gospodarcze.	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Polska Cerekiew Stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> lokalu - 3,20 zł netto/m-c, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	Zgodnie z terminem określonym w umowie
2.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Budynek ogólnogospodarczy (stajnia nr 4) o pow. użytkowej 86,20 m <sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 413/8 obręb Zakrzów o pow. 0,7462 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OPIK/00041518/4	Parter budynku ogólnogospodarczego zlokalizowany na działce nr 413/8 w Zakrzowie przy ul. Chopina			
3.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Budynek gospodarczy - garaż o pow. użytkowej 30,00 m <sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 413/8 obręb Zakrzów o pow. 0,7462 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OPIK/00041518/4	Garaż – budynek gospodarczy zlokalizowany na działce nr 413/8 w Zakrzowie przy ul. Chopina			

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 31.05.2022r. do dnia 21.06.2022r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy