

## ZARZĄDZENIE nr 0050 / 84 / 2022

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 14 czerwca 2022r.

### **w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń zlokalizowanych w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Zakrzowie stanowiących własność Gminy Polska Cerekiew przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), zarządza się co następuje:

#### § 1.

Przeznaczam do najmu w trybie przetargowym ustnym – pomieszczenia użytkowe w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Zakrzowie, będące własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Piotr Kanzy

**Wykaz lokalu użytkowego  
stanowiącego mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonego do najmu w trybie przetargowym ustnym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Pomieszczenia w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji zlokalizowane na działce nr 366/14 obręb Zakrzów o pow. 9,8514 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OPIK/00060276/4	1. Duża hala – 2140m <sup>2</sup> 2. Mała hala - rozprężalnia – 1310m <sup>2</sup> 3. Duża stajnia – 1332m <sup>2</sup> 4. Mała stajnia – 418,75m <sup>2</sup> 5. Pomieszczenie kwarantanny dla koni – 20,00 m <sup>2</sup> 6. Pomieszczenie ochrony – 19,40m <sup>2</sup> 7. Korytarz – 18,30m <sup>2</sup> 8. Pomieszczenie z luxferami – 59,00m <sup>2</sup> 9. Korytarz koło luxferów - 50,40m <sup>2</sup> 10. Szatnia naprzeciw luxferów – 42,20m <sup>2</sup> 11. Toaleta z pralką – 15,90m <sup>2</sup> 12. Serwerownia w budynku sędziowskim – 37,72m <sup>2</sup> <b>RAZEM: 5463,67m<sup>2</sup></b>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów sportowo-rekreacyjnych we wsi ZAKRZÓW nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: 3US –przeznaczenie podstawowe – usługi sportu, hodowla zwierząt, urządzenia sportu i rekreacji, usługi turystyki, gastronomia, rekreacja, obiekty konferencyjne; uzupełniające – obsługa zwierząt, mieszkania towarzyszące, rozrywka, sezonowe bazy turystyczne, zieleń parkowa, trasa rekreacyjna, urządzenia parkowania.	Na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Polska Cerekiew Stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> lokalu - 3,50 zł netto/m-c, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	Zgodnie z terminem określonym w umowie

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 14.06.2022r. do dnia 06.07.2022r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.