

ZARZĄDZENIE nr 0050 / 187 / 2022

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 20 grudnia 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zmianami) oraz uchwały nr XIX/163/2005 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 marca 2005r. w sprawie zasady gospodarowania nieruchomościami ze zmianami i uchwały nr XXXIX/227/2022 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 15 grudnia 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie Nieruchomości na okres powyżej 3 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – nieruchomości będące własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

**Wykaz nieruchomości
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Ciężkowice obręb Witosławice Gmina Polska Cerekiew	część działek nr 1369/1 i 1369/3 część działek nr 394 i 395/2 o łącznej pow. ok. 1,5 ha, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr OPIK/00034562/5, nr OPIK/00034730/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym i wiatą	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie stanowiący teren urządzeń składowania odpadów stałych i wysypisko komunalne. przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu 3000,00 zł netto/m-c raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz w m-cu	Umowa na czas oznaczony -10 lat

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2022r. do dnia 10.01.2023r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.