

ZARZĄDZENIE nr 0050 / 68 / 2023

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40), art. 35 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344), uchwały nr V/28/2019 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 3 stycznia 2019r. w sprawie sprzedaży nieruchomości oraz uchwały nr XIX/163/2005 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 marca 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami ze zm., zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – nieruchomości gruntowe niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową położone w miejscowości Polska Cerekiew, będące własnością Gminy Polska Cerekiew, określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.bip.polskacerekiew.pl w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi na okres 21 dni.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Polska Cerekiew Nr 0050/68/2023 z dnia 25 kwietnia 2023r.
Wywieszono dnia 25 kwietnia 2023r. do dnia 16 maja 2023r.
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 6 czerwca 2023r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Polska Cerekiew przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej opisane nieruchomości:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w złotych*	Forma zbycia
1.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 729/2, karta mapy 4 o pow. 01062 ha –użytek – PsIV – pastwiska, Bp zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy KW nr OP1K/00067261/5	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie czworokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską z dostępem do drogi – ul. Zamkowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: MJ1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z przeznaczeniem podstawowym pod wolnostojące lub bliźniacze jednorodzinne domy mieszkalne.	59 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 729/3, karta mapy 4 o pow. 01251 ha –użytek – PsIV – pastwiska, Bp zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy KW nr OP1K/00067261/5	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżony do trapezu prostokątnego, niezabudowana, porośnięta zielenią niską i wysoką z dostępem do drogi – ul. Zamkowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: MJ1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z przeznaczeniem podstawowym pod wolnostojące lub bliźniacze jednorodzinne domy mieszkalne.	62 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 730/1, karta mapy 4 o pow. 01469 ha –użytek – RIIIb – grunty orne KW nr OP1K/00067261/5	nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżony do prostokąta, niezabudowana, porośnięta zielenią niską z dostępem do drogi – ul. Zamkowa. Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej i kanalizacji sanitarnej	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew przedmiotowa działka znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym: MJ1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z przeznaczeniem podstawowym pod wolnostojące lub bliźniacze jednorodzinne domy mieszkalne.	65 000,00	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

* do ceny zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów

Niniejszy wykaz podaj się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.polskacerekiew.pl; www.bip.polskacerekiew.pl, w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023., poz. 344) lub odrębnych przepisów winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.