

# **ZARZĄDZENIE nr 0151 / 29 / 2011**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 30 maja 2011r.**

## **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały nr V/33/2011 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 25 marca 2011r. w sprawie dzierżawy nieruchomości, zarządza się co następuje:

### § 1.

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – nieruchomość będącą własnością Gminy Polska Cerekiew określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Wójt Gminy  
Krystyna Helbin*

**Wykaz nieruchomości  
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r. Dz.. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.)  
Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stosownie do uchwały Nr XXVII/172/2010 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 18 lutego 2010r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew ul. Rynek 2	Działka nr 354 o pow. 0,5100 ha – RII, RIIIa i RIIIa, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr 42985	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie przeznaczonym na cele rolnicze, chroniony przed zainwestowaniem, obejmujący grunty o bardzo korzystnych warunkach przyrodniczych dla potrzeb rolnictwa przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RII – 196zł /rok, gruntu RIIIa – 175 zł /rok raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2016 roku
2.	Obręb Łaniec Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 69 o pow. 0,0700 ha – RIIIb, dla której prowadzona jest księga wieczysta 35316	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie zabudowy mieszanej, zagrodowo-mieszkaniowej przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RIIIb – 148zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2021 roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 30.05.2011r. do dnia 20.06.2011r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.