

**Wykaz nieruchomości
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.)

Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stosownie do uchwały Nr XXVIII/163/2014 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 27 marca 2014r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 308 o pow. 0,3090 ha – RII, RIIIa dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00035517/2	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zespołu wsi Polska Cerekiew-Cieźkowice działka przeznaczona jest pod projektowaną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przeznaczoną do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RII – 297zł /rok, RIIIa–266 zł/rok raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2023 roku
2.	Obręb Witosławice Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 176 o pow. 0,1440 ha – RIVa dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00027994/0	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w obszarze zabudowy zagrodowo-mieszkaniowej przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RIVa – 180 zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2023 roku
3.	Obręb Grzędzin Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 373/3 o pow. 0,0500 ha – RIVa której prowadzona jest księga wieczysta nr 44878	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie przeznaczonym na cele rolnicze	Stawka czynszu za 1ha gruntu RIVa – 180 zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na okres 3 lat
4.	Obręb Jaborowice Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 114 o pow. 0,0265 ha – Bp Dla której prowadzona jest księga wieczysta nr	Nieruchomość niezabudowana	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i	Stawka czynszu za 1ha gruntu – 266 zł /rok, raz do roku waloryzowana o	raz do roku do 30.09.	Umowa na okres 3 lat

		OP1K/00009945/0		kierunków działka leży w obszarze zabudowy mieszkaniowej	wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS		
5.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Część działki nr 366/17 o pow. 6,1347 ha – RII, RIIIa, PS, Lz dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00069441/5	Nieruchomość niezbudowana	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego leży w terenie oznaczonym symbolem: 4US - usługi turystyki, rekreacja, rozrywka, sezonowe bazy turystyczne, gastronomia, usługi sportu, usługi kultury, obiekty konferencyjne	Stawka czynszu za 1ha gruntu RII – 297zł/rok RIIIa, PS, Lz - 266zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na okres 1 roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 04.04.2013r. do dnia 24.04.2014r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.