

# **ZARZĄDZENIE nr 0050 / 5 / 2024**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 9 stycznia 2024r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zmianami) oraz uchwały nr XIX/163/2005 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 30 marca 2005r. w sprawie zasady gospodarowania nieruchomościami ze zmianami i uchwały nr XLVII/279/2023 Rady Gminy Polska Cerekiew z dnia 23 listopada 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, zarządza się co następuje:

## § 1.

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – nieruchomość będącą własnością Gminy Polska Cerekiew określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

## § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

## § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Piotr Kanzy

**Wykaz nieruchomości  
stanowiącej mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania Nieruchomości
1.	Obręb Zakrzów Gmina Polska Cerekiew	Część działki nr 366/17 o pow. 6,2000 ha – PsII dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00069441/5	Nieruchomość niezbudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży w terenie oznaczonym symbolem: KP – teren urządzeń komunikacji, z przeznaczeniem podstawowym pod parkingi strategiczne dla obsługi terenów olimpijskiego ośrodka sportowego-szkoleniowego oraz terenów zabudowanych wsi z urządzeniami towarzyszącymi.	Stawka czynszu za 1ha gruntu PsII – 480 zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2033 roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 9.01.2024 r. do dnia 30.01.2024 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.