

# **ZARZĄDZENIE nr 0050 / 39 / 2024**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 12 marca 2024 r.**

## **w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), zarządza się co następuje:

### § 1.

Przeznaczam do najmu w trybie przetargowym – lokal użytkowy będący własnością Gminy Polska Cerekiew określony szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

mgr inż. Piotr Kanzy

**Wykaz lokalu użytkowego  
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonych do najmu w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r. poz.344 ze zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Lokal użytkowy o pow. 31,43 m <sup>2</sup> znajdujący się w budynku przy ul. Rynek 10A w Polskiej Cerekwi zlokalizowanym na działce nr 583 obręb Polska Cerekiew o pow. 0,0360 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00011205/8	lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń i przynależnej części socjalnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zespołu wsi Polska Cerekiew – Ciężkowice położone są w terenie oznaczonym symbolem: MC - teren koncentracji mieszkalnictwa i usług komercyjnych o charakterze centrotwórczym, Lokal przeznaczony do najmu pod działalność biurową.	Stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> lokalu – 4,00 zł netto/m-c	miesięcznie

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 12.03.2024 r. do dnia 02.04.2024r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.