

## PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2009

Zgodnie z art.6 ust.9 pkt.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. nr 121, poz. 844 ze zm.) podmioty na których ciąży obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości od początku danego roku podatkowego, mają obowiązek w terminie od 15 stycznia 2009 r. złożyć właściwemu organowi podatkowemu deklarację na podatek od nieruchomości, sporządzoną na formularzu wg ustalonego wzoru.

**Wysokość stawek podatkowych na rok 2009 określona została w Uchwale Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, natomiast zwolnienia z podatku od nieruchomości określa Uchwała Nr XVIII/119/2008 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 27 listopada 2008 r.**

Wraz z wypełnioną deklaracją należy przesłać szczegółowy **wykaz** wszystkich obiektów z wyszczególnieniem: budynki lub ich części powierzchnia użytkowa, budowle ich wartość aktualna, oraz grunty.

***UWAGA! Zgodnie z art.63 ustawy – Ordynacja podatkowa, w brzmieniu nadanym art.1 pkt.30 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o zmianie ustawy – Ordynacja podatkowa oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.Nr 143, poz.1199) podstawy opodatkowania, kwoty podatków zaokrąglą się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

**Wobec powyższego nowe zasady zaokrąglania powinny być stosowane:**

- 1) do wszystkich deklaracji (korekt deklaracji) składanych po dniu 1 stycznia 2006r., dotyczących zobowiązań, których termin płatności upływa po tym dniu,*
- 2) w decyzjach/postanowieniach, które zostaną wydane po dniu 1 stycznia 2006r. niezależnie od tego czy będą dotyczyły zobowiązań, których termin płatności upłynął przed czy po dniu 1 stycznia 2006r.*

**Natomiast dotychczasowe zasady zaokrąglania powinny być stosowane:**

- 1) w korektach deklaracji za 2005r. i lata wcześniejsze,
- 2) w decyzjach/postanowieniach, które zostaną wydane przed dniem 1 stycznia 2006r.

**Podatek płatny jest na konto Urzędu Gminy w Powiatowym Banku Spółdzielczym Kędzierzyn-Koźle Oddział Polska Cerekiew nr 03 8882 1016 2002 0000 2408-0001.**