

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2008

Zgodnie z art.6 ust.9 pkt.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r. nr 121, poz.844 ze zm.) podmioty na których ciąży obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości od początku danego roku podatkowego, mają obowiązek w terminie od 15 stycznia 2008r. złożyć właściwemu organowi podatkowemu deklaracje na podatek od nieruchomości, sporządzoną na formularzu wg ustalonego wzoru.

Wysokość stawek podatkowych na rok 2008 określona została w uchwale Nr XI/65/2007 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 6 grudnia 2007r. w sprawie : stawek podatku od nieruchomości, natomiast zwolnienia z podatku od nieruchomości określa uchwała Nr XI/66/2007 Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 6 grudnia 2007r.

Wraz z wypełnioną deklaracją należy przesłać szczegółowy **wykaz** wszystkich obiektów z wyszczególnieniem: budynki lub ich części powierzchnia użytkowa, budowle ich wartość aktualna, oraz grunty.

UWAGA! Zgodnie z art.63 ustawy – Ordynacja podatkowa, w brzmieniu nadanym art.1 pkt.30 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o zmianie ustawy – Ordynacja podatkowa oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U.Nr 143, poz.1199) podstawy opodatkowania, kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Wobec powyższego nowe zasady zaokrąglania powinny być stosowane:

- 1) do wszystkich deklaracji (korekt deklaracji) składanych po dniu 1 stycznia 2006r., dotyczących zobowiązań, których termin płatności upływa po tym dniu,
- 2) w decyzjach/postanowieniach, które zostaną wydane po dniu 1 stycznia 2006r. niezależnie od tego czy będą dotyczyły zobowiązań, których termin płatności upłynął przed czy po dniu 1 stycznia 2006r.

Natomiast dotychczasowe zasady zaokrąglania powinny być stosowane:

- 1) w korektach deklaracji za 2005r. i lata wcześniejsze,
- 2) w decyzjach/postanowieniach, które zostaną wydane przed dniem 1 stycznia 2006r.

Podatek płatny jest na konto Urzędu Gminy w Powiatowym Banku Spółdzielczym Kędzierzyn-Koźle Oddział Polska Cerekiew nr 03 8882 1016 2002 0000 2408-0001