

Podatek od nieruchomości

W dniu 04 grudnia 2014r. Rada Gminy w Polskiej Cerekwi podjęła uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Uchwała Nr II/6/2014);

<p>1. Od gruntów:</p> <p>a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1 m² powierzchni.</p> <p>b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni.</p> <p>c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,31 zł od 1 m² powierzchni.</p> <p>2. Od budynków lub ich części:</p> <p>a) mieszkalnych – 0,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.</p> <p>b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.</p>	<p>c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.</p> <p>d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej</p> <p>e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.</p> <p>3. Od budowli:</p> <p>- 2 % ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3, i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.</p>
--	---

Podatek od nieruchomości – osoby prawne

Od 1 stycznia 2012 r. obowiązuje dłuższy termin dla składania deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wpłatę podatku za styczeń.

Zgodnie z art. 6 ust. 9 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nie posiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, zobowiązane są składać **do 31 stycznia każdego roku** organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, a obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości wpłacić bez wezwania na rachunek właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, **a za styczeń do dnia 31 stycznia.**