

**UCHWAŁA Nr X/79/2003**  
**Rady Gminy w Polskiej Cerekwi**  
**z dnia 2 grudnia 2003r.**

**w sprawie : stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717), art.5 ust.1 i 2, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, i nr 200, poz.1683; z 2003r. nr 96, poz.874, nr 110, poz.1039, nr 188, poz. 1840), **Rada Gminy w Polskiej Cerekwi uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

**Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy w wysokości:**

**I . od budynków lub ich części:**

1. mieszkalnych – **0,52 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,28 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,25 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,49 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,91 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

**II. od budowli - 2 %** ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3, i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**III. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,56 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - a) związanych z działalnością gospodarczą zajętych przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, pod obiektami budowlanymi wykorzystywanych bezpośrednio do oczyszczania ścieków w gminie – **0,51 zł.** 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych  
– **3,41 zł.** od 1 ha powierzchni

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności  
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30 zł.** 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni

## **§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. grunty, budynki i budowle stanowiące własność Gminy Polska Cerekiew, o ile nie są w posiadaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, lub nie są oddane w użytkowanie wieczyste i nie korzystają ze zwolnienia z mocy ustawy,
2. budynki gospodarcze będące własnością rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia przewidziane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
3. grunty i budynki lub ich części zajęte, na prowadzenie przez stowarzyszenia działalności charytatywno-opiekuńczej i kulturalnej, oraz na prowadzenie działalności w zakresie kultury i sportu przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszenia, jeżeli nie korzystają ze zwolnienia z mocy ustawy
4. nieruchomości zajęte na potrzeby ochotniczych straży pożarnych.

## **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Polskiej Cerekwi

## **§ 4.**

Traci moc uchwała Rady Gminy w Polskiej Cerekwi z dnia 06 grudnia 2002r.  
Nr II/10/2002 w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

## **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004r., jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego

Przewodniczący Rady Gminy  
Leonard Kasper