

ZARZĄDZENIE nr 0050 / 65 / 2016

Wójta Gminy Polska Cerekiew

z dnia 06 lipca 2016r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 37 ust.1, art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1, art. 67 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz. U. z 2014r., poz. 518 z późn. zmianami), oraz zarządzenia nr 0050/54/2016 z dnia 20 maja 2016r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, zarządza co następuje:

-

§ 1.

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu w kwocie określonej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja w przedmiotowej sprawie zamieszczona zostanie również na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie o zasięgu powiatowym.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr inż. Piotr Kanzy

O G Ł O S Z E N I E

Wójta Gminy Polska Cerekiew z dnia 06 lipca 2016r.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art.39 ust.1 w związku z art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z póź. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.),

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Polska Cerekiew

Przetarg odbędzie się w dniu 11 sierpnia 2016r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4, pokój nr 3.

1. Przedmiotem przetargu jest niżej wymieniona nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto (w złotych)	Wysokość wadium (w złotych)	Minimalne postąpienie (w złotych) (1% ceny wywoławczej)	Godzina przetargu
1.	Działka nr 4 o pow. 0,0029 ha karta mapy 1, obręb Grzędzin KW OP1K/00035291/1	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, jednokondygnacyjnym, wolnostojącym po byłej remizie OSP o pow. zabudowy 29,00 m ² . Według studium zagospodarowania przestrzennego gminy Polska Cerekiew leży w obszarze zabudowy mieszanej, zagrodowo-mieszkaniowej	8 700,00	500,00	90,00	9 ⁰⁰

2. Powyższa nieruchomości nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi lub hipoteką.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w na rachunek Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi prowadzony przez :

**Powiatowy Bank Spółdzielczy Kędzierzyn-Koźle, Oddział Polska Cerekiew
Nr konta 46 8882 1016 2002 0000 2408 0003,**

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 08 sierpnia 2016r.

Wadium winno znajdować się na w/w koncie w dniu 08 sierpnia 2016r.

4. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium, wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.
5. Cenę nabycia prawa własności, osiągniętą w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium wpłaca się na wskazane konto najpóźniej dzień przed spisaniem umowy notarialnej.
Za termin wpłaty ceny nabycia przyjmuje się datę wpływu tej wpłaty na rachunek bankowy Urzędu Gminy Polska Cerekiew.
6. Koszty aktu notarialnego poniesie kupujący.
7. Nie zawarcie umowy notarialnej tj. nabycia prawa własności w ustalonym terminie powoduje odstąpienie Gminy od zawarcia umowy i utratę wpłaconego wadium.
8. Pozostałe sprawy formalno-prawne regulują przepisy powołanego na wstępie ogłoszenia oraz przepisy Kodeksy Cywilnego.
9. Zastrzega się prawo unieważnienia i odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Informacji o wszystkich sprawach związanych z przetargiem można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój nr 11 oraz pod nr telefonu 77 / 480 14 75 lub 77 / 480 14 60.

Uwaga!

Uczestnik przetargu winien przed otwarciem przetargu przedłożyć dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wniesienia wadium.

Wójt Gminy
mgr inż. Piotr Kanzy