

## **ZARZĄDZENIE nr 0050 / 75 / 2016**

**Wójta Gminy Polska Cerekiew**

**z dnia 19 sierpnia 2016r.**

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.), zarządza się co następuje:

#### § 1.

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym – nieruchomości będące własnością Gminy Polska Cerekiew określone szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Polska Cerekiew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Piotr Kanzy

**Wykaz nieruchomości  
stanowiących mienie Gminy Polska Cerekiew  
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) Wójt Gminy Polska Cerekiew podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Grzędzin Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 373/1 o pow. 0,0500 ha –RIVa, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00044878/6	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie przeznaczonym na cele rolnicze, wyłączony z zabudowy, szczególnie chroniony, obejmujący grunty narażone na erozję. przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RIVa – 180 zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2026 roku
2.	Obręb Jaborowice Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 114 o pow. 0,0265 ha –Bp, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1K/00009945/0	Nieruchomość stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w obszarze zabudowy mieszkaniowej	Stawka czynszu za 1ha gruntu Bp– 266 zł /rok, raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2026 roku
3.	Obręb Polska Cerekiew Gmina Polska Cerekiew	Działka nr 354 o pow. 0,5100 ha – RII – 0,3000 ha i RIIIa – 0,2100 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr 42985	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca grunty orne	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Polska Cerekiew utracił ważność z dniem 01.01.2004r Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków działka leży w terenie przeznaczonym na cele rolnicze, chroniony przed zainwestowaniem, obejmujący grunty o bardzo korzystnych warunkach przyrodniczych dla potrzeb rolnictwa przeznaczona do wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy	Stawka czynszu za 1ha gruntu RII – 297zł /rok, gruntu RIIIa – 266 zł /rok raz do roku waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS	raz do roku do 30.09.	Umowa na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata – do 31.12.2026 roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi przy ul. Raciborskiej 4 na okres 21 dni tj. od dnia 19.08.2016r. do dnia 09.09.2016r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Polska Cerekiew. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.